



**BUDGET ANNEXE DE
LA ZAC ERMONT-
EAUBONNE
2025**

BUDGET ANNEXE DE LA ZAC ERMONT-EAUBONNE 2025

Sommaire

Introduction.....	3
I. Dépenses de fonctionnement	4
1. Charges à caractère général (chapitre 011)	4
2. Autres charges de gestion courante (chapitre 65).....	4
3. Charges financières (chapitre 66).....	4
4. Dotations aux amortissements et aux provisions (chapitre 68)	4
5. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 042)	4
6. Résultat de fonctionnement reporté (chapitre 002).....	4
II. Recettes de fonctionnement	5
1. Autres produits de gestion courante (chapitre 75).....	5
2. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 042)	5
III. Dépenses d'investissement	6
1. Emprunts et dettes (chapitre 16)	6
2. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 040)	6
3. Opérations patrimoniales (chapitre 041).....	6
IV. Recettes d'investissement.....	7
1. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 040)	7
2. Opérations patrimoniales (chapitre 041).....	7
3. Solde d'exécution de la section d'investissement reporté (chapitre 001).....	7

Introduction

Le BP 2025 du budget annexe de la ZAC Ermont-Eaubonne intègre l'affectation du résultat de l'exercice précédent.

L'équilibre du BP 2025 se définit comme suit :

	Dépenses	Recettes
Fonctionnement	4 012 725,01	4 012 725,01
Investissement	4 010 436,52	4 010 436,52
TOTAL	8 023 161,53	8 023 161,53

La dette du budget annexe de la ZAC Ermont-Eaubonne au 1er janvier 2025 est de 4 808 595,00 €.

I. Dépenses de fonctionnement

Evolution des dépenses de fonctionnement par chapitre budgétaire

Chapitre	Libellé chapitre	BP 2024	BP 2025	Evolution	Répartition
011	Charges à caractère général	18 300,00 €	7 800,00 €	-57,38%	0,19%
65	Autres charges de gestion courante	10,00 €	10,00 €	0,00%	0,00%
66	Charges financières	120 000,00 €	70 000,00 €	-41,67%	1,74%
68	Dotations aux amortissements et aux provisions	20 000,00 €	18 934,82 €	-5,33%	0,47%
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	40 000,00 €	5 000,00 €	-87,50%	0,12%
002	Déficit de fonctionnement reporté	4 523 641,30 €	3 910 980,19 €	-13,54%	97,46%
	TOTAL	4 721 951,30 €	4 012 725,01 €	-15,02%	100,00%

1. Charges à caractère général (chapitre 011)

Les charges à caractère général inscrites au BP 2025 sont de 8 K€ et comprennent notamment les honoraires et contentieux pour l'achèvement de la ZAC.

2. Autres charges de gestion courante (chapitre 65)

Les autres charges de gestion courante inscrites au BP 2025 sont de 10 € et concernent des régularisations d'arrondi.

3. Charges financières (chapitre 66)

Les charges financières inscrites au BP 2025 sont de 70 K€ et concernent les intérêts de la dette.

4. Dotations aux amortissements et aux provisions (chapitre 68)

Les dotations aux amortissements et aux provisions au BP 2025 sont de 19 K€ et concernent les provisions pour contentieux.

5. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 042)

Les opérations d'ordre de transfert entre sections inscrites au BP 2025 sont de 5 K€. Ces dépenses concernent les dotations aux amortissements des immobilisations.

6. Résultat de fonctionnement reporté (chapitre 002)

Le résultat de fonctionnement reporté inscrit au BP 2025 est de 3 911 K€. Ce montant constitue le résultat de fonctionnement 2024 reporté en 2025.

II. Recettes de fonctionnement

Evolution des recettes de fonctionnement par chapitre budgétaire

Chapitre	Libellé chapitre	BP 2024	BP 2025	Evolution	Répartition
75	Autres produits de gestion courante	716 179,17 €	2 221 000,00 €	210,12%	55,35%
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 005 772,13 €	1 791 725,01 €	-55,27%	44,65%
	TOTAL	4 721 951,30 €	4 012 725,01 €	-15,02%	100,00%

1. Autres produits de gestion courante (chapitre 75)

Les autres produits de gestion courante inscrites au BP 2025 sont de 2 221 K€ et correspondent à la subvention d'équilibre versée par le budget principal.

2. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 042)

Les opérations d'ordre de transfert entre sections inscrites au BP 2025 sont de 1 792 K€ et concernent des écritures d'ordre.

III. Dépenses d'investissement

Evolution des dépenses d'investissement par chapitre budgétaire

Chapitre	Libellé chapitre	BP 2024 avec report	BP 2025		Evolution	Répartition	
			Reports 2024 à 2025	BP 2025 hors report			BP 2025 avec report
20	Immobilisations incorporelles	7 600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-100,00%	0,00%
21	Immobilisations corporelles	361 025,70 €	14 486,81 €	0,00 €	14 486,81 €	-95,99%	0,36%
16	Remboursement des emprunts	735 000,00 €	0,00 €	2 164 224,70 €	2 164 224,70 €	194,45%	53,96%
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 005 772,13 €	0,00 €	1 791 725,01 €	1 791 725,01 €	-55,27%	44,68%
041	Opérations patrimoniales	50 000,00 €	0,00 €	40 000,00 €	40 000,00 €	-20,00%	1,00%
	TOTAL	5 159 397,83 €	14 486,81 €	3 995 949,71 €	4 010 436,52 €	-22,27%	100,00%

1. Emprunts et dettes (chapitre 16)

Les emprunts et dettes inscrits au BP 2025 sont de 2 164 K€ et concernent le remboursement en capital de la dette.

2. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 040)

Les opérations d'ordre de transfert entre sections inscrites au BP 2025 sont de 1 792 K€ et concernent des écritures d'ordre.

3. Opérations patrimoniales (chapitre 041)

Les opérations patrimoniales inscrites au BP 2025 sont de 40 K€ et correspondent aux écritures d'ordre pour les études suivies de travaux.

IV. Recettes d'investissement

Evolution des recettes d'investissement par chapitre budgétaire

Chapitre	Libellé chapitre	BP 2024	BP 2025	Evolution	Répartition
10	Dot., fonds divers et réserves (hors 1068)	70 000,00 €	0,00 €	-100,00%	0,00%
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	40 000,00 €	5 000,00 €	-87,50%	0,12%
041	Opérations patrimoniales	50 000,00 €	40 000,00 €	-20,00%	1,00%
001	Solde d'exécution reporté	4 999 397,83 €	3 965 436,52 €	-20,68%	98,88%
	TOTAL	5 159 397,83 €	4 010 436,52 €	-22,27%	100,00%

1. Opérations d'ordre de transfert entre sections (chapitre 040)

Les opérations d'ordre de transfert entre sections inscrites au BP 2025 sont de 5 K€. Ces dépenses concernent les dotations aux amortissements des immobilisations.

2. Opérations patrimoniales (chapitre 041)

Les opérations patrimoniales inscrites au BP 2025 sont de 40 K€ et correspondent aux écritures d'ordre pour les études suivies de travaux.

3. Solde d'exécution de la section d'investissement reporté (chapitre 001)

Le solde d'exécution positif reporté inscrit au BP 2025 est de 3 965 K€. Ce montant constitue l'excédent d'investissement 2024 reporté en 2025.