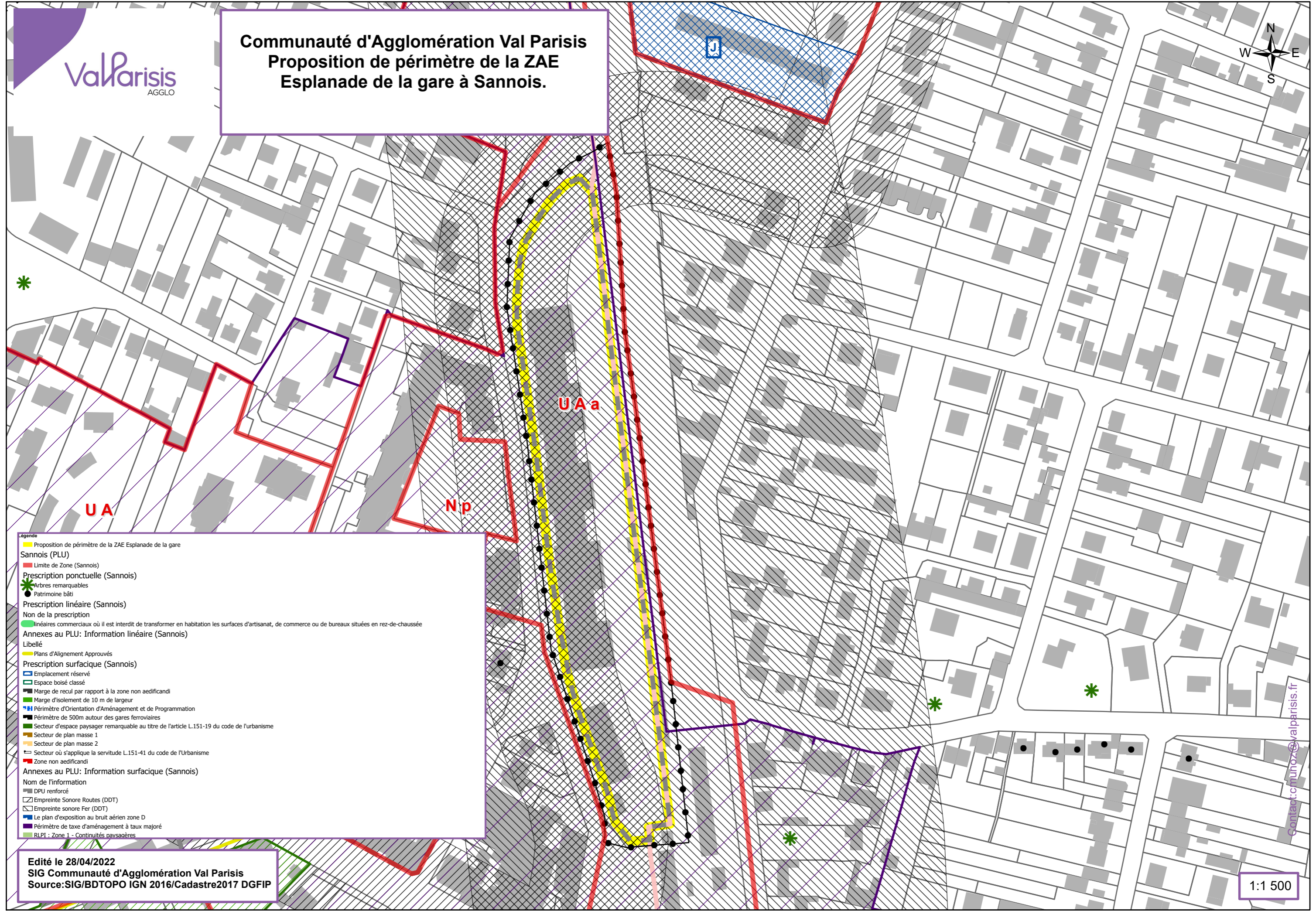


Communauté d'Agglomération Val Parisis  
Proposition de périmètre de la ZAE  
Esplanade de la gare à Sannois.



**Legende**

- Proposition de périmètre de la ZAE Esplanade de la gare
- Sannois (PLU)**
- Limite de Zone (Sannois)
- Prescription ponctuelle (Sannois)**
- \* Arbres remarquables
- Patrimoine bâti
- Prescription linéaire (Sannois)**
- Non de la prescription**
- Linéaires commerciaux où il est interdit de transformer en habitation les surfaces d'artisanat, de commerce ou de bureaux situées en rez-de-chaussée
- Annexes au PLU: Information linéaire (Sannois)**
- Libellé**
- Plans d'Alignement Approuvés
- Prescription surfacique (Sannois)**
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Marge de recul par rapport à la zone non aedificandi
- Marge d'isolement de 10 m de largeur
- Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Périmètre de 500m autour des gares ferroviaires
- Secteur d'espace paysager remarquable au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Secteur de plan masse 1
- Secteur de plan masse 2
- Secteur où s'applique la servitude L.151-41 du code de l'Urbanisme
- Zone non aedificandi
- Annexes au PLU: Information surfacique (Sannois)**
- Nom de l'information**
- DPU renforcé
- Empreinte Sonore Routes (DDT)
- Empreinte sonore Fer (DDT)
- Le plan d'exposition au bruit aérien zone D
- Périmètre de taxe d'aménagement à taux majoré
- RLPI : Zone 1 - Continuités paysagères

Edité le 28/04/2022  
SIG Communauté d'Agglomération Val Parisis  
Source: SIG/BDTOPO IGN 2016/Cadastre2017 DGFIP

1:1 500

Contact: c.munoz@valparisis.fr