

Accusé de réception en préfecture  
095-200058485-20260630-D\_2026\_072-DE  
Date de télétransmission : 01/07/2026  
Date de réception en préfecture : 01/07/2026

<b>IV - ANNEXES</b>
<b>BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES (CGCT art. L5211-37)</b>

**BUDGET PRINCIPAL  
ACQUISITIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUIREUR	PRIX
22/05/2025	Terrain à usage agricole	Cadastré : section AV178 Contenance cadastrale : superficie de 1 709 m <sup>2</sup>	83-87 avenue de la Libération (Lieudit Le Faite des Grouettes) PIERRELAYE	Consorts FOULON et MACAIRE	CA Val Parisis	59 815,00 €
06/06/2025	Maison à usage d'habitation	Cadastré : section AK39 Contenance cadastrale : superficie de 214 m <sup>2</sup>	48 rue Marceau Colin MONTIGNY-LES-CORMEILLES	Consorts GOMIS et MENDY	CA Val Parisis	330 000,00 €
17/11/2025	Terrain nu	Cadastré : section AV177 Contenance cadastrale : superficie de 2 488 m <sup>2</sup>	83-87 avenue de la Libération (Lieudit Le Faite des Grouettes) PIERRELAYE	Consorts BOIREAU, JOMARD et MACAIRE	CA Val Parisis	87 080,00 €
17/11/2025	Terrain nu	Cadastré : section AV179 Contenance cadastrale : superficie de 3 607 m <sup>2</sup>	83-87 avenue de la Libération (Lieudit Le Faite des Grouettes) PIERRELAYE	Consorts MACAIRE, BRABANT, DOMY et BENO	CA Val Parisis	126 245,00 €
04/12/2025	Lot n°11 de la ZAE dénommée "ZAE du Parc" à Bessancourt comprenant notamment un local industriel de 90 m <sup>2</sup> et deux emplacements de stationnement extérieurs.	Cadastré : sections BN552 à BN559, BN833, BN835 et BN 837 Contenance cadastrale : superficie de 2 488 m <sup>2</sup>	Route de Pierrelaye BESSANCOURT	Consorts ARNAUD	CA Val Parisis	70 000,00 €
						<b>673 140,00 €</b>

**BUDGET PRINCIPAL  
CESSIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUIREUR	PRIX
NEANT						- €

**BUDGET ANNEXE ZAC DES EPINEAUX  
ACQUISITIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUIREUR	PRIX
NEANT						- €

**BUDGET ANNEXE ZAC DES EPINEAUX  
CESSIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUIREUR	PRIX (EN HT)
25/03/2025	Terrain à bâtir constituant le lot E1	Cadastré : section B1128 Contenance cadastrale : superficie de 5 918 m <sup>2</sup>	Avenue Louis Blériot FREPILLON	CA Val Parisis	société IMMONELIA	650 980,00 €
						<b>650 980,00 €</b>