

Accusé de réception en préfecture
095-200058485-20230411-D-2023-061-DE
Date de télétransmission : 17/04/2023
Date de réception préfecture : 17/04/2023

IV - ANNEXES	IV
BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES (CGCT art. L5211-37)	

**BUDGET PRINCIPAL
ACQUISITIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUEREUR	PRIX
17/03/2022	Parcelles (3 parcelles)	Cadastré : section BO12, BO10 et BO14 Contenance cadastrale : superficie totale de 33 819 m²	Lieudit "Boissy Nord" à SAINT-LEU-LA-FORET	Commune de SAINT-LEU-LA-FORET	CA VALPARISIS	1,00 €
						1,00 €

**BUDGET PRINCIPAL
CESSIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUEREUR	PRIX
19/12/2022	Parcelle de terrain	Cadastré : section AL n°273 Contenance cadastrale : superficie de 141 m²	Chemin de Conflans à PIERRELAYE	CA VALPARISIS	SCI ULLIS PARIS HUB 1	10 000,00 €
						10 000,00 €

**BUDGET ANNEXE ZAC DES EPINEAUX
ACQUISITIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUEREUR	PRIX
NEANT						
						- €

**BUDGET ANNEXE ZAC DES EPINEAUX
CESSIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUEREUR	PRIX (EN HT)
04/02/2022	Terrain à bâtir composé de deux parcelles formant les lots H2 et H6	Cadastré : section B n°1120 et n°1125 Contenance cadastrale : superficie de 15 865 m²	Avenue Roland Moréno à FREPILLON	CA VALPARISIS	société BPI France société BPCE LEASE IMMO	793 250,00 €
						793 250,00 €
						1 586 500,00 €
15/02/2022	Terrain à bâtir constituant le lot Gx	Cadastré : section B n°1118 Contenance cadastrale : superficie de 56 730 m²	Lieudit Les Culs des Angles, avenue Roland Moréno, à FREPILLON	CA VALPARISIS	société CERBA	5 003 586,00 €
12/05/2022	Terrain à bâtir constituant le lot H4	Cadastré : section B n°1123 Contenance cadastrale : superficie de 4 044 m²	Avenue Roland Moréno à FREPILLON	CA VALPARISIS	société CREDIT MUTUEL REAL ESTATE LEASE	404 400,00 €
08/12/2022	Terrain à bâtir constituant le lot E2	Cadastré : section B n°1129 et n°1070 Contenance cadastrale : superficie de 7 493 m²	Avenue Louis Blériot à FREPILLON	CA VALPARISIS	société GINKGO IMMOBILIER	786 765,00 €
						7 781 251,00 €

**BUDGET ANNEXE ZAC ERMONT EAUBONNE
ACQUISITIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUEREUR	PRIX
NEANT						
						- €

**BUDGET ANNEXE ZAC ERMONT EAUBONNE
CESSIONS**

DATE DE SIGNATURE	DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR	ACQUEREUR	PRIX (EN HT)
30/12/2021	Parcelles (27 parcelles)	Cadastré : section AI n°5, 7, 9, 10, 12, 15, 19, 21, 311, 312, 337, 758 et 760 à 774 Contenance cadastrale : superficie de 7 240 m²	Rue Raoul Dautru et rue des Bornes à ERMONT	CA Val Paris	Société ERMONT ILOT DAUTRY	9 050 000,00 €
						9 050 000,00 €