



**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Espace Eugène Delacroix**  
**Gymnase Clovis Leclerc**  
**2 rue du Coudray**  
**95740 FRÉPILLON**  
**MARDI 11 AVRIL 2023**  
A 20 heures 00

**RELEVÉ DE DÉCISIONS**

Le 11 avril 2023, à vingt heures, les membres du Conseil Communautaire de la communauté d'agglomération Val Parisis se sont réunis à Frépillon – 95740 – Espace Eugène DELACROIX, 2 Rue du Coudray, en séance publique (retransmission en direct via le site internet de la CA Val Parisis), sur la convocation qui leur a été adressée par le Président le 4 avril 2023, conformément aux articles L.2121-10 et 12 du Code général des collectivités territoriales.

Étaient présents : Yannick BOËDEC, Président

Xavier MELKI, Xavier HAQUIN, Philippe ROULEAU, Florence PORTELLI, Bernard JAMET, Jean-Christophe POULET, Marie-José BEAULANDE, Pascal SEIGNÉ, Gérard LAMBERT-MOTTE, Sandra BILLET, Jean-Noël CARPENTIER, Michel VALLADE, Philippe AUDEBERT, Bernard TAILLY, vice-Présidents,

Patrick BOULLÉ, Philippe BARAT, Benoît BLANCHARD, Daniel PORTIER, Gilles GASSENBACH, Nicole LANASPRE, Jacqueline HUCHIN, Marie-Christine CAVECCHI, Johann ROS, Pierre LE BEL, Monique BAQUIN, Joëlle DUPUY, Marc SCHWEITZER, Evelyne LARGENTON, Annie TOUSSAINT, Marie-Françoise JOLLY, Françoise NORDMANN, Marie-Pierre JEZEQUEL, Marie-Evelyne CHRISTIN, Jean-Michel DETAVERNIER, Laurent GORZA, Didier LEDEUR, Nadine PORCHEZ, Maryse MENEY, Henri FERNANDEZ, Laurence TROUZIER-EVÊQUE, Jean-Charles RAMBOUR, Carole CAUZARD, Bernard LE DUS, Etienne LE BÉCHEC, Gilbert AH-YU, Sophie SAND, Zouina MENNAD, Laetitia BOISSEAU-STAL, Grégoire DUBLINEAU, Fatima MOUSSI, Stéphane GUIBOREL, Carole FAIDHERBE, Nathalie CAPBLANC, Stéphane ROUSSAKOVSKY, Eric BOSC, Aline ROGER, Olivier DALMONT, Thomas COTTINET, Franck GAILLARD, Sabrina FORTUNATO, Nathalie JOLLY, Miloud GOUAL, Arnaud LARMURIER, Youcef KHINACHE, Saliha DAHMANI, Célia JACQUET-LÉGER, Camille CARON, Nicolas KOWBASIUK, Sophie FERREIRA (à partir de la question n°2), Lucie MICCOLI (à partir de la question n°15), Tom MORISSE, Paul MAUGIS, Conseillers Communautaires,

Étaient absents et représentés :

Sylvia CERIANI par Françoise NORDMANN,  
Jean AUBIN par Tom MORISSE,  
Christine MATTEI par Bernard LE DUS,  
Céline CABOT par Xavier HAQUIN,  
Carole CHESNEAU par Didier LEDEUR,  
Xavier DUBOURG par Marie-Christine CAVECCHI,  
Françoise GONZALEZ par Etienne LE BÉCHEC,  
Sarah NEROZZI-BANFI par Philippe ROULEAU,  
Cécile RILHAC par Jean-Noël CARPENTIER,  
Stéphane LARTIGUE par Annie TOUSSAINT,  
Modeste MARQUES par Yannick BOËDEC,  
Frédéric PURGAL par Laurent GORZA.

Étaient absents :

Sophie FERREIRA jusqu'à la question n°1,  
Lucie MICCOLI jusqu'à la question n°14,  
Nicolas PONCHEL.

Secrétaire de Séance : Sophie SAND.

Yannick BOËDEC, Président, ouvre la séance à 20 heures 01.

Nombre de membres en exercice :	87
Nombre de présents :	73 jusqu'à la question n°1 74 à partir de la question n°2 75 à partir de la question n°15
Nombre de pouvoirs :	12
Nombre de votants :	84 jusqu'à la question n°1, 85 à partir de la question n°2, 83 à la question n°3, 86 à partir de la question n°15, 84 aux questions n°17,20,24,28 et 32

1. Approbation du procès-verbal de la séance du conseil communautaire du 13 février 2023. **A LA MAJORITE (1 abstention).**
2. Compte de gestion du budget principal 2022 de la CA Val Parisis. **A LA MAJORITE (5 abstentions).**
3. Compte administratif du budget principal 2022 de la CA Val Parisis. **A LA MAJORITE (5 votes contre et 1 abstention).**
4. Affectation du résultat du budget principal 2022 de la CA Val Parisis. **A LA MAJORITE (4 votes contre et 1 abstention).**
5. Etat récapitulatif des indemnités de fonction des conseillers communautaires de la CA Val Parisis. **Le conseil communautaire en prend acte**
6. Rapport sur la situation en matière de développement durable de la CA Val Parisis en 2022. **Le conseil communautaire en prend acte**
7. Budget principal 2023 de la CA Val Parisis. **A LA MAJORITE (4 votes contre et 2 abstentions)**
8. Taux de la Contribution Foncière des Entreprises (CFE) 2023. **A LA MAJORITE (5 abstentions)**
9. Taux de la Taxe Foncière sur les propriétés Non Bâties (TFNB) 2023. **A LA MAJORITE (4 abstentions)**
10. Taux de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) 2023. **A LA MAJORITE (4 abstentions)**
11. Taux de la Taxe d'habitation des résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale 2023. **A LA MAJORITE (4 abstentions)**
12. Fixation du produit attendu de la taxe GEMAPI (GEstion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations) 2023. **A L'UNANIMITE**
13. Subventions de fonctionnement 2023. **A L'UNANIMITE**
14. Subvention d'équilibre du budget annexe de la ZAC du quartier de la gare d'Ermont-Eaubonne 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
15. Dotation de Solidarité Communautaire (DSC) 2023. **A L'UNANIMITE**
16. Compte de gestion du budget annexe de la ZAC du quartier de la gare d'Ermont-Eaubonne 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
17. Compte administratif du budget annexe de la ZAC du quartier de la gare d'Ermont-Eaubonne 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
18. Budget annexe de la ZAC du quartier de la gare d'Ermont-Eaubonne 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
19. Compte de gestion du budget annexe de la ZAC des Epineaux 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
20. Compte administratif du budget annexe de la ZAC des Epineaux 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
21. Affectation du résultat du budget annexe de la ZAC des Epineaux 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**

22. Budget annexe de la ZAC des Epineaux 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
23. Compte de gestion du budget annexe de la ZAC des Bois Servais 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
24. Compte administratif du budget annexe de la ZAC des Bois Servais 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
25. Affectation du résultat de fonctionnement du budget annexe de la ZAC des Bois Servais 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
26. Budget annexe de la ZAC des Bois Servais 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
27. Compte de gestion du budget annexe assainissement 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
28. Compte administratif du budget annexe assainissement 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
29. Affectation du résultat de fonctionnement du budget annexe assainissement 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
30. Budget annexe assainissement 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
31. Compte de gestion du budget annexe Immobilier entreprises 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
32. Compte administratif du budget annexe Immobilier entreprises 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
33. Affectation du résultat de fonctionnement du budget annexe Immobilier entreprises 2022 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
34. Budget annexe Immobilier entreprises 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
35. Budget annexe 2023 Energies 2023 de la CA Val Parisis. **A L'UNANIMITE**
36. Tarification des prestations à l'usager – Occupation du domaine public communautaire – Modification des tarifs - Redevance assainissement pour le traitement des eaux usées. **A L'UNANIMITE**
37. Approbation de la convention de délégation de compétence d'Ile-de-France Mobilités au profit de la CA Val Parisis en matière de Services Réguliers Locaux (SRL) - CitéVal Franconville. **A L'UNANIMITE**
38. Approbation de la mise à jour du programme d'actions triennal 2023-2025 de la CA Val Parisis dans le cadre du plan vélo communautaire. **A L'UNANIMITE**
39. Attribution d'un fonds de concours à la commune de Sannois dans le cadre du plan vélo communautaire : Convention n°2. **A L'UNANIMITE**
40. Approbation du Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) de la CA Val Parisis. **A LA MAJORITE (4 votes contre et 1 abstention).**
41. Approbation et adhésion au Contrat Eau et Climat du SAGE Croult-Enghien-Vieille Mer 2023-2025. **A L'UNANIMITE**
42. Déclaration sans suite de la procédure pour la concession de services pour la gestion et l'exploitation du centre aquatique olympique intercommunal. **A LA MAJORITE (1 abstention).**
43. Bilan des acquisitions et des cessions 2022 de la CA Val Parisis. **Le conseil communautaire en prend acte**
44. Définition du périmètre et approbation de la convention valant procès-verbal de transfert des ZAE Nadar, Jules Verne et Frères Lumière à Saint-Leu-la-Forêt. **A L'UNANIMITE**
45. Définition du périmètre et approbation de la convention valant procès-verbal de la ZAE des Frères Lumière au Plessis-Bouchard. **A L'UNANIMITE**
46. Approbation de la délégation du droit de préemption urbain au profit de la CA Val Parisis sur les ZAE du Parc des Colonnes et des Frères Lumière au Plessis-Bouchard. **A L'UNANIMITE**
47. Approbation de la délégation du droit de préemption urbain au profit de la CA Val Parisis sur les ZAE Nadar, Jules Verne et Frères Lumière à Saint-Leu-la-Forêt. **A L'UNANIMITE**

48. Avenant N°1 à la convention de rétrocession des espaces publics entre Urbanera, la commune de Cormeilles-en-Parisis et la CA Val Parisis. **A LA MAJORITE (2 abstentions)**
49. Convention d'occupation précaire du domaine régional : Le Fort de Cormeilles-en-Parisis. **A L'UNANIMITE**
50. Attribution d'une subvention 2023 à l'association Aiguillage – Action "Plateforme de mobilité citoyenne". **A L'UNANIMITE**
51. Informations – Délibérations du Bureau communautaire. **Le conseil communautaire prend acte**
52. Informations – Décisions du Président. **Le conseil communautaire prend acte**

Fait à Beauchamp le 12 avril 2023.

Le Président,



Yannick BOËDEC